## Исходные характеристики проекта

Место расположение объекта:

Год строительства:

Разработчик проекта:

Роль разработчика в проекте:

Заказчик проекта:

№ договора:  Дата заключения:

Проектная (рабочая документация):

Климатический район (подрайон):

Температура холодной пятидневки, «оС»:

Температура наиболее холодных суток, «оС»:

Снеговой район:  Числовое значение:

Ветровой район:  Числовое значение:

Уровень ответственности:

Класс сооружения: Коэфф. надежности по ответственности:

Сейсмичность района принята по карте:

По результатам сейсмического микрорайонирования:

Сейсмичность по проекту в баллах:

## Характеристика здания по проекту

Категория долговечности:  Нормативный срок эксплуатации:

Огнестойкость здания:

Площадь застройки, м2:

Общая площадь помещений в здании, м2:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Торговые помещения, м2 | Административные помещения, м2 | Жилые помещения, м2 | Прочие, м2 |
|  |  |  |  |

Полезная площадь помещений в здании, м2:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Торговые помещения, м2 | Административные помещения, м2 | Жилые помещения, м2 | Прочие, м2 |
|  |  |  |  |

Строительный объем здания, м3:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наземная часть, м3 | Цокольный этаж, м3 | Входные площади, крыльцо, пандусы, м3 |
|  |  |  |

Число наземных этажей:  Число цокольных этажей:

Общая высота здания, м:

|  |  |
| --- | --- |
| Высота 1-го этажа |  |
| Высота 2-го этажа |  |
| Высота типового этажа |  |
| Высота цокольного этажа (подвала) |  |
| Высота технического этажа (парапета) |  |
| Высота уровня 0.00 от уровня земли |  |

## Функциональные назначения здания

## Технико-экономические показатели земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь участка (в границах благоустройства, м2 |  |
| Площадь застройки (вкл. крыльца, пандусы, приямки), м2 |  |
| Площадь асфальтобетонного (т.д.) покрытия, м2 |  |
| Площадь озеленения, м2 |  |

## Показатели энергетической эффективности ограждающих конструкций

|  |  |
| --- | --- |
| Сопротивление теплопередаче внешних стен, м²°С/Вт |  |
| Сопротивление теплопередачи покрытия , м²°С/Вт, |  |
| Сопротивление теплопередачи окон, м²°С/Вт, |  |

## Огнестойкость несущих конструкций

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование типа конструкций | | Требуемая огнестойкость | Огнестойкость по проекту (мин) | Анализ соответствия нормам |
| Сечения железо-бетонных  колонн несущих каркаса здания | 600х600 | R 120 |  |  |
| 500х500 |  |  |
| 400х400 |  |  |
| Ригели (балки) несущего каркаса | | R 120 |  |  |
| Стены наружные и внутренние | | Е 30 |  |  |
| Междуэтажные перекрытия и покрытия | | REI 60 |  |  |
| Лестничные марши и площадки | | R 60 |  |  |
| Внутренние стены и перегородки | | REI 120 |  |  |
| Вертикальные связи | | RE15 |  |  |

## Инженерные системы

Водоснабжения и водоотведения

№ договора:

Организация:

Точка врезки (улица):  Диаметр врезки:

Сеть холодного водопровода по техническим условиям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сеть холодного водопровода объединенная, хозяйственно-питьевого назначения. Схема сети – тупиковая. Сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды. | Qхв, м3/сут |  |
| Qхв, м3/час |  |
| Qхв, л/сек |  |
| Расход воды для целей пожаротушения | л/сек |  |

Горячее водоснабжение здания, предусмотрено централизованное с циркуляцией по магистрали и стоякам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Расчетные расходы воды на нужды горячего водоснабжения проектируемого здания составляют: | Qгв, м3/сут |  |
| Qгв, м3/час |  |
| Qгв, л/сек |  |

Баланс водопотребления и водоотведения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система | Суточный расход, м3/сут | Часовой  расход, м3/час | Секундный  расход, л/сек |
| Холодная вода |  |  |  |
| Горячая вода |  |  |  |
| Водоотведение |  |  |  |

Годовое потребление воды, м3/год:

Электроснабжение

|  |  |
| --- | --- |
| Торговые помещения (вкл. кондиционирование), кВт |  |
| Административные помещения (вкл. кондиционирование), кВт |  |
| Жилые помещения (вкл. лифт), кВт |  |
| Прочее, кВт |  |

Суммарная нагрузка энергопотребления, кВт:

Суммарная нагрузка с учетом коэфф. несовпадения максимумов, кВт: **<СуммЭКоэфф>**

Отопление и вентиляция

|  |  |
| --- | --- |
| Торговые помещения, Вт |  |
| Административные помещения, Вт |  |
| Жилые помещения, Вт |  |
| Прочее, Вт |  |

Общее количество потребляемого тепла, Вт:

## Конструктивное решение

Объемно-планировочные решения

Форма здания:  Сложность здания:

Ширина в осях здания в плане, м:

Длина в осях здания в плане, м:

Высота здания, м:

Характеристики конструктивной схемы здания (сооружения)

Конструктивный тип здания по технологии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Конструктивная схема | Направление | |
| Поперечное |  |
| Продольное |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Пространственная устойчивость и неизменяемость здания (сооружения) обеспечены | Несущие конструкции | |
| Вертикальные |  |
| Горизонтальные |  |
| Поперечные |  |
| Продольные |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Поперечные** пролеты по ширине здания несущих конструкций | Кол. пролетов, шт. |  |
| Ширина здания, м (np1+np2+npi…) |  |
| **Продольный** пролеты по длине здания несущих конструкций | Кол. пролетов, шт. |  |
| Длина здания, м (д1+д2+дpi ) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Высота здания (сооружения) | Ниже отметки 0.00 | Количество |  |
| Высота, м. |  |
| Выше отметки 0.00 | Количество |  |
| Высота, м. |  |

Конструкция здания (сооружения) нижеотметки 0.00

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фундаменты,  тип конструкций | Тип, |  |
| Технология СМР |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Конструкции фундамента | Конструкция | Материал конструкций |
| Толщина, м |
| Фундаментная плита |  |  |
| Плита с «надбалкой» |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вертикальные конструкции | Размерность/  Толщина | Материал |
| Подколонники |  |  |
| Колонны |  |  |
| Стены цоколя bц |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Перекрытие на отметке 0.00 | Конструкция | Материал конструкций |
| Толщина, м |
| Ригели |  |  |
| Перекрытие |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Материалы ниже отметки 0.00 | Класс бетона |  |
| Марка стали |  |

Конструкция здания (сооружения) выше отметки 0.00

|  |  |
| --- | --- |
| Конструкции | |
| Несущие конструкции |  |
| Колонны |  |
| Ригели |  |
| Стены |  |
| Перекрытия |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Материалы **выше**  отметки 0.00 | Класс бетона |  |
| Марка стали |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лестницы | Конструкция |  |
| Косоуры |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Шахта лифта | Конструкция |  |
| Толщина стенок, м |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Крыша | Конструкция |  |
| Водосток |  |
| Конструкция кровли | Тип |  |
| Материал |  |
| Высота парапета, м |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Отмостка, входы, пандусы и крыльцо | Материал |  |
| Толщина бетона, м |  |
| Подготовка |  |
| Толщина подготовки, м |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Утеплитель ограждающих конструкций (стены, покрытия и вентшахты) | Материал |  |
| Плотность материала |  |
| Толщина, м |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Вентиляционные шахты |  |
| Наружная отделка фасада с внешним отделочным слоем |  |

## Расчетные обоснования конструктивного решения

Программный комплекс:

Разработчик программного обеспечения:

Сертификат №

РДМ (fea-проект)

Эпюра формации основного фундамента

Сведения по инженерно-геологическим выработкам основания фундамента

по техническому отчету:  год выполнения:

Организация:

Динамические характеристики собственных форм колебаний здания

## Смета по проекту

Суммарные ФОТ вместе с отчислениями НДФЛ, руб. –